



## КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

630091 г. Новосибирск, ул. Романова, д.33

телефон (8-383)228-76-00

« 25 » марта 2026г.

№ 60/01-17/ 167

Директору  
муниципального казенного  
учреждения города Новосибирска  
«Дорожно-эксплуатационное  
учреждение № 1»  
Азарченко СВ.

### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

В соответствии с пунктом 15 Плана деятельности контрольно-счетной палаты города Новосибирска на 2026 год в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1» (далее – МКУ «ДЭУ №1») проведена проверка устранения нарушений и недостатков, установленных по результатам внеплановой проверки правомерности и обоснованности коммунальных расходов в муниципальном казенном учреждении города Новосибирска «Дорожно-эксплуатационное учреждение № 1» за период 2023-2024 годы.

По результатам контрольного мероприятия установлено:

1. В нарушение пункта 1 статьи 10 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», абзаца 3 пункта 3 приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», пункта 16 приказа Минфина России от 31.12.2016 № 256н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора» (далее – Стандарт Концептуальные основы) проверкой установлены факты несвоевременного признания доходов в бюджетном учете, так, по дополнительному соглашению от 12.01.2025 № 2 к договору на оказание услуг от 27.09.2024 № 04 с ИП Борецкий С.А., по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества от 01.01.2025 № 806 с Терентьевым А.Д., по договору о возмещении расходов по содержанию имущества от 18.02.2025 № Э-1 с ООО «Эридан», доходы от оказания услуг по содержанию имущества начислены

в феврале 2026 года.

2. В нарушение условий договоров на оказание услуг к проверке не представлены акты сверки по состоянию на 01.01.2026г. от 9 из 22 организаций-правообладателей помещений в здании по ул. Фрунзе, 96, соответственно, в нарушение пункта 79 части 8 Стандарта Концептуальные основы, отсутствие актов сверки расчетов не позволяет обеспечить достоверность данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности в части дебиторской задолженности контрагентов.

3. Отсутствуют договоры на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества с ПАО «Ростелеком», ИП Шипшиной О.В. Расчетная сумма ущерба бюджету в 2025 году вследствие невозмещенных расходов за коммунальные услуги со стороны ПАО «Ростелеком» составила 1,3 тыс. рублей. Недополученный доход в 2025 году вследствие отсутствия договоров на услуги по содержанию имущества – 70,5 тыс. рублей.

4. МКУ «ДЭУ № 1» не подавало иски в суд с целью обязать контрагентов заключить договоры на возмещение затрат на коммунальные услуги и услуги по содержанию имущества.

5. В связи с длительной административной процедурой и неоднократными доработками экономически обоснованных затрат в части утверждения тарифов на услуги по содержанию имущества, весь 2025 и январь 2026 года расчет производился по цене 113,79 рублей, утвержденной в 2011 году. В результате за 2025 год бюджет недополучил 2 050,5 тыс. рублей дохода.

6. В отсутствие договора на возмещение расходов по коммунальным услугам собственнику ИП Шипшиной О.В. предъявляются счета на оплату на основании справок о фактически потребленных ресурсах. Оплата со стороны ИП Шипшиной О.В. производится в полном объеме, что в соответствии со статьей 438 ГК РФ считается акцептом оферты. Однако, статья 162 ГК РФ предупреждает, что при несоблюдении заключения сделки между юридическим и физическим лицом в простой письменной форме возникает риск признания сделки недействительной, что может привести к финансовым потерям для бюджета.

С учетом изложенного и на основании статьи 16 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», статьи 29 Положения «О контрольно-счетной палате города Новосибирска», принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.10.2011 № 455, надлежит выполнить следующие **требования**:

1. Принять меры по пресечению и устранению выявленных нарушений и недостатков, в том числе:

1.1. Не допускать несвоевременного отражения в бухгалтерском учете операций финансово-хозяйственной деятельности.

1.2. Не допускать нарушений условий договоров на оказание услуг в части проведения сверки расчетов в целях обеспечения достоверности данных

бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1.3. Своевременно заключать договоры на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества с правообладателями помещений, а в случае отказа их подписания обращаться в органы судебной системы.

1.4. Не допускать нарушений Порядка определения платы за услуги, оказываемые муниципальными казенными учреждениями, утвержденного постановлениями мэрии города Новосибирска.

2. Принять меры по предупреждению подобных выявленным нарушений, недостатков и финансовых рисков, в том числе:

2.1. Усилить контроль первичных учетных документов и контроль за своевременностью их предоставления в бухгалтерию МКУ «ДЭУ №1».

2.2. Обеспечить эффективное взаимодействие структурных подразделений МКУ «ДЭУ №1».

2.3. Своевременно, в обязательном порядке производить сверку расчетов по договорам на оказание услуг с контрагентами.

2.4. В целях обеспечения соответствия тарифной политики актуальным экономическим условиям, усилить контроль за соблюдением своевременности актуализации размера платы за услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением.

2.5. Усилить деятельность по обращению в органы судебной системы с целью разрешения вопросов, связанных с заключением договоров, а также с взысканием невозмещенных расходов бюджета.

3. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях.

4. Уведомить палату в письменной форме о принятых по результатам выполнения представления решениях и мерах, в том числе:

4.1. Сообщить о принятых мерах и планируемых мерах по каждому пункту представления, а также сроках их реализации.

4.2. Предоставить копии подготовленных и принятых (нормативных, распорядительных, финансовых и иных) документов.

4.3. Предоставить информацию о привлеченных к ответственности лицах, формах и видах ответственности.

Представление палаты должно быть выполнено в указанные в нем сроки или, если срок не указан, в течение 30 дней со дня его получения.

Срок выполнения представления может быть продлен по решению палаты, но не более одного раза.

Невыполнение представления палаты в срок влечет за собой ответственность, установленную частями 20, 20.1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Настоящее представление направляется в соответствии с решением Коллегии контрольно-счетной палаты города Новосибирска (протокол от 23.03.2026 № 3).

/ Председатель



Г.И. Шилохвостов