



МЭРИЯ

города Новосибирска

Муниципальное казенное учреждение

города Новосибирска

«ДОРОЖНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ № 1» (МКУ «ДЭУ №1»)

630005, г.Новосибирск, 5, ул.Фрунзе, 96

тел/факсы 224-09-83, 224-56-26, тел. 224-02-07

от 23.04.2026 № 388

на № _____ от _____

Контрольно-счетную палату
города Новосибирска

630091, г. Новосибирск,

ул. Романова, 33

Ответ на представление КСП
от 25.03.2026 г. № 60/01-17/167

МКУ «ДЭУ № 1» в соответствии с пунктом 4 Представления от 25.03.2026 г. № 60/01-17/167, уведомляет о следующих принятых и планируемых к принятию мерах, изложенных в требовании.

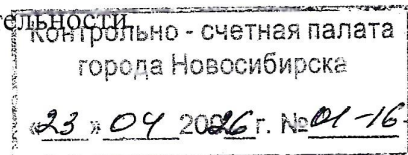
1. По пунктам 1.1. и 1.2. Представления о принятии мер по своевременному отражению в бухгалтерском учете операций финансово-хозяйственной деятельности, а также по соблюдению условий договоров на оказание услуг в части проведения сверки расчетов на предмет обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Факты несвоевременного признания доходов в бюджетном учете, а именно начисление в феврале 2026 г. доходов по дополнительному соглашению от 12.01.2025 № 2 с ИП Борецким С.А., по договору на оказание услуг по содержанию общего имущества от 01.01.2025 № 806 с Терентьевым А.Д. и по договору о возмещении расходов по содержанию имущества от 18.02.2025 № Э-1 с ООО «Эридан» были осуществлены в связи с поздним возвратом подписанных договоров контрагентами (в декабре 2025 г.)

В нарушение пункта 79 части 8 Стандарта Концептуальные основы, а также условий договоров на оказание услуг, на 01.01.2026 отсутствовали доказательства наличия актов сверки по 9 контрагентам (из 22), что не позволило обеспечить достоверность данных бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности в части дебиторской задолженности контрагентов.

В соответствии с приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений», бухгалтерии установлен срок для завершения мероприятий по проведению сверки взаимных расчетов со всеми контрагентами, осуществляющими возмещение расходов по коммунальным услугам и услугам по содержанию имущества в отношении занимаемых нежилых помещений, расположенных по адресу г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96 по результатам проведенной проверки – до 22.05.2026 г.

Также, в соответствии с условиями заключенных договоров, приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений» установлен контроль за осуществлением сверки расчетов по договорам на возмещение расходов по коммунальным услугам и услугам по содержанию имущества по состоянию на следующие календарные даты - 1 июля и 31 декабря, с последующим отражением в бухгалтерском учете операций финансово-хозяйственной деятельности.



В части установленных нарушений, Приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О привлечении к дисциплинарной ответственности», бухгалтер 1 категории Масляничук Т.А. привлечена работодателем к дисциплинарной ответственности.

2. По пунктам 1.3. и 2.5. Представления о принятии мер по своевременному заключению договоров на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества с правообладателями помещений, а в случае отказа от их подписания осуществление мероприятий по обращению в судебные органы о понуждении заключения таких договоров.

Из 25 контрагентов (собственников, ссудополучателей и арендаторов), осуществляющих деятельность в здании по адресу г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96, не заключены договоры на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества по 4 контрагентам - ИП Шипшина О.В., ПАО «Ростелеком», МКУ «УДС» и ДДБК мэрии г. Новосибирска. На письма МКУ «ДЭУ № 1» с предложением заключения договоров, указанные контрагенты не направляют официальных уведомлений об отказе в заключении договоров, равно как и не подписывают сами договоры.

МКУ «ДЭУ № 1» повторно подготовлены и направлены претензионные письма в адрес ИП Шипшиной О.В. и ПАО «Ростелеком» с требованием заключения таких договоров. По истечении месячного срока, с даты получения писем и проектов договоров, МКУ «ДЭУ № 1» к ИП Шипшиной О.В. и к ПАО «Ростелеком» будут поданы иски о взыскании расходов на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества с МКУ «УДС» и ДДБК мэрии г. Новосибирска. Юридическому отделу, в соответствии с приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений» установлен срок для предъявления исков в суд – 05.06.2026 г. (по результатам проведенной претензионной работы).

По вопросу заключения договоров на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества с МКУ «УДС» и ДДБК мэрии г. Новосибирска, учреждением направлено письмо на имя начальника правового департамента мэрии города Новосибирска для представления правовой оценки обязательности их заключения с МКУ «ДЭУ № 1».

В части взыскания невозмещенных расходов бюджета, приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений» бухгалтерии установлен срок проведения сверки взаимных расчетов (до 22 мая 2026 г.) с последующей передачей в юридический отдел для проведения претензионно-исковой работы подписанных актов сверок, подтверждающих наличие задолженности.

В связи с расторжением трудового договора с начальника юридического отдела Русиновой Н.М. (26.12.2026), привлечение ее к дисциплинарной ответственности работодателем не представляется возможным.

3. По пунктам 1.4. и 2.4. Представления о недопущении нарушений Порядка определения платы за услуги, а также обеспечения соответствия тарифной ставки актуальным экономическим условиям и усилением контроля за соблюдением своевременности актуализации размера платы за услуги, оказываемые МКУ «ДЭУ № 1».

Приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений», на планово-экономический отдел МКУ «ДЭУ № 1» возложены функции по своевременному осуществлению актуализации изменения тарифа на платную услугу по содержанию 1 м² нежилых помещений в административно-бытовом комплексе, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96 (Постановление мэрии г. Новосибирска № 1227 от 10.02.2026) в соответствии с условиями изложенными в пункте 4.2. Порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы),

оказываемые (выполняемые) муниципальными бюджетными и муниципальными казенными учреждениями города Новосибирска установленного Постановлением мэрии города Новосибирска от 26.12.2017 № 5752.

В части несвоевременной (ежегодной) индексации тарифа (утверждения нового экономически обоснованного тарифа) на услуги МКУ «ДЭУ № 1» по содержанию 1 м² нежилых помещений в здании по адресу г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 96 начальник планово-экономического отдела Кузинова А.А. привлечена к дисциплинарной ответственности в соответствии с Приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О привлечении к дисциплинарной ответственности».

4. Пункты 2.1., 2.2. и 2.3. раздела 2 Представления об усилении контроля по работе с первичными учетными документами, контроля за своевременностью их предоставления в бухгалтерию МКУ «ДЭУ № 1», обязательном порядке проведения сверки расчетов по договорам на оказание услуг с контрагентами, а также обеспечению эффективного взаимодействия структурных подразделений МКУ «ДЭУ № 1» приняты к неукоснительному соблюдению.

В соответствии с приказом МКУ «ДЭУ № 1» «О проведении мероприятий по устранению нарушений» распределены полномочия по взаимодействию между структурными подразделениями, в части взаимоотношений с контрагентами по возмещению расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества.

На юридический отдел, возложены функции по передаче заключенных договоров с контрагентами на возмещение расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества в бухгалтерию в день их подписания контрагентами.

На бухгалтерию возложены обязанности по усилению контроля отражения в бухгалтерском учете операций финансово-хозяйственной деятельности в рамках заключенных договоров возмещению расходов по коммунальным услугам и на услуги по содержанию имущества.

Директор учреждения



С.В. Азарченко

Петрик А.В.
224-33-96

